

РЕШЕТИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА

**ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(восьма позачергова сесія восьмого скликання)**

# **РІШЕННЯ**

# 28 травня 2021 року № 455 -8- VIIІ

Про поновлення договору оренди землі

№532420004000445 від 06.05.2011

укладеного з ФГ СФГ ,,Серьогін” на

земельну ділянку з кадастровим номером

5324281400:00:013:0014

Керуючись Земельним кодексом України, законами України ,,Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про землеустрій”, ,,Про державний земельний кадастр”, „Про оренду землі”, „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, розглянувши лист-клопотання ФГ СФГ ,,Серьогін” від 21.04.2021, Решетилівська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

 1. Поновити договір оренди землі №532420004000445 від 06.05.2011, який укладено між Решетилівською районною державною адміністрацією та ФГ СФГ ,,Серьогін” на земельну ділянку площею 3,0038 га з кадастровим номером 5324281400:00:013:0014 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, терміном на 7 (сім) років, та внести відповідні зміни до договору оренди землі, шляхом укладання додаткової угоди (Проект додаткової угоди додається)

2. Уповноважити міського голову підписати додаткову угоду до договору оренди землі від 01.04.2011 року, зареєстрованого у Відділі Держкомзему у Решетилівському районі за №532420004000445 від 06.05.2011.

3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, житлово-комунального господарства, архітектури, інфраструктури, комунальної власності та приватизації (Захарченко В.Г.).

Міський голова О.А. Дядюнова

 Додаток

 до рішення Решетилівської міської ради

 28.05.2021 №455-8-VIII

**ДОДАТКОВА УГОДА №\_\_\_\_\_**

**до договору оренди землі від 01.04.2011 року який зареєстрований у Відділі Держкомзему у Решетилівському районі за №532420004000445 від 06.05.2011**

м.Решетилівка \_\_\_ \_\_\_\_\_ 2021 року

 **ОРЕНДОДАВЕЦЬ: Решетилівська міська рада,** код ЄДРПОУ 21044065, місцезнаходження юридичної особи: 38400, Полтавська область, м.Решетилівка, вул.Покровська, 14, в особі міського голови – **Дядюнової Оксани Анатоліївни,** яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони та

 **ОРЕНДАР: ФГ СФГ «Серьогін»**, код ЄДРПОУ 21048318, місцезнаходження юридичної особи: 38415, с, Кукобівка, Полтавський район, Полтавська область, в особі голови – **Серьогіна Володимира Ілліча** –, з іншої сторони,

**уклали дану додаткову угоду про наступне:**

1. Поновити договір оренди землі №532420004000445 від 06.05.2011 укладений між Решетилівською районною державною адміністрацією та ФГ СФГ «Серьогін» на земельну ділянку площею 3,0038 га з кадастровим номером 5324281400:00:013:0014 та продовжити термін дії на 7 (сім) років.

2. Замінити Орендодавця в преамбулі і далі по тексту та викласти в такій редакції : Орендодавець Решетилівська міська рада Полтавської області, в особі міського голови Дядюнової Оксани Анатоліївни, діючої на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

3. Внести зміни до пункту 1 **Договору** тавикласти його в наступній редакції: «Орендодавець надає, а орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5324281400:00:013:0014, яка розташована на території Решетилівської міської територіальної громади».

 4. Внести зміни до пункту 5 **Договору** тавикласти його в наступній редакції: Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення угоди становить \_\_\_\_\_\_\_ грн**.** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн. \_\_\_\_ коп.).

5. Внести зміни до пункту 9 **Договору** тавикласти його в наступній редакції: Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі, що складає \_\_\_\_\_\_\_\_ грн. (\_\_\_\_\_\_ грн. \_\_\_\_\_ коп.) в рік, що становить 8% від суми нормативно-грошової оцінки землі».

 6. Внести зміни до пункту 11 **Договору** тавикласти його в наступній редакції: **«Орендна плата вноситься щомісячно у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на рахунок Решетилівське УК/ отг. Решетил/ 18010600, р/р UA818999980334169812000016606 Казначейство України (ЕАП) . код одержувача 37959255, код класифікації платежів 18010600 не пізніше 10 – го числа наступного місяця**».

 7. Дана Додаткова угода є невід’ємною частиною основного договору, укладена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу один з яких знаходиться в **Орендодавця,** другий в **Орендаря.**

 8.Дана угода вступає в дію з моменту підписання і набирає чинності після реєстрації права оренди.

**РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ:** **ОРЕНДАР:**

Решетилівська міська рада ФГ **СФГ «Серьогін»**

в особі міського голови в особі голови

**Дядюнової Оксани Анатоліївни** **Серьогіна Володимира Ілліча**

діючої на підставі Закону України Місце знаходження юридичної особи.

України «Про місцеве самоврядування в Україні» 38415, с Кукобівка,Полтавський

Місце знаходження юридичної особи район,Полтавська область

38400, Полтавська область ЄДРПОУ 21048318

м. Решетилівка, вул. Покровська ,14

Код ЄДРПОУ 21044065

**ПІДПИСИ СТОРІН**

Орендодавець Орендар

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Дядюнова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Серьогін В.І.

 МП