****

**РЕШЕТИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(десята позачергова сесія восьмого скликання)**

**РІШЕННЯ**

22 липня 2021 року № 576-10-VIIІ

Про стан виконання „Програми

забезпечення містобудівною

документацією населених пунктів

Решетилівської міської ради

на 2019 – 2025 роки”

Керуючись законами України „Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про регулювання містобудівної діяльності”, „Про основи містобудування”, та з метою планування, забудови та іншого використання територій для забезпечення сталого розвитку населених пунктів з урахуванням державних, громадських і приватних інтересів, Решетилівська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

Інформацію начальника відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Решетилівської міської ради Приходька О.В. взяти до відома (додається).

Міський голова О.А. Дядюнова

Підготовлено:

Головний спеціаліст відділу

архітектури та містобудування Ю.Ю. Ніколаєнко

Погоджено:

Секретар міської ради Т.А. Малиш

Заступник міського голови Ю.М. Невмержицький

Начальник відділу з юридичних питань

та управління комунальним майном Н.Ю. Колотій

Заступник начальника відділу організаційно-

інформаційної роботи, документообігу

та управління персоналом Н.І. Кулик

Начальник відділу архітектури

та містобудування О.В. Приходько

Додаток

до рішення Решетилівської

міської ради восьмого скликання

22.07.2021 № 576-10-VIII

Звіт

про стан виконання „Програми забезпечення містобудівною документацією населених пунктів Решетилівської міської ради на 2019 – 2025 роки”

Програма забезпечення містобудівною документацією населених пунктів Решетилівської міської ради на 2019 – 2025 роки (далі – Програма) розроблена на підставі вимог і положень Законів України „Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про регулювання містобудівної діяльності”, „Про основи містобудування”, інших нормативно-правових актів, що регламентують містобудівну діяльність.

Відповідно до ст. 5 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” програми розвитку регіонів та населених пунктів, програми господарського, соціального та культурного розвитку повинні узгоджуватися з містобудівною документацією відповідного рівня.

Тому відсутність сучасної містобудівної документації з актуалізованим топографо–геодезичним матеріалом призводить до неефективного використання територій та стримує реалізацію інвестиційних проектів.

Враховуючи ці фактори, виконавчий комітет Решетилівської міської ради в 2019 - 2021 роках комплексно підійшов до вирішення даного питання.

Головний виконавець Програми - відділ архітектури та містобудування, виконавчого комітету Решетилівської міської ради.

Учасники Програми – відділи виконавчого комітету Решетилівської міської ради, організації, установи.

Загальний обсяг фінансових ресурсів, витрачених на реалізацію заходів Програми, всього – **10582** тис. грн. у тому числі:

* коштів місцевого бюджету – **10582** тис. грн.
* коштів державного бюджету – 0 тис. грн.

Так, станом на 01.01.2021 року, за результатами містобудівного моніторингу встановлено, що з 86 населених пунктів, що входять до складу громади, майже 48 % населених пунктів (центр – м. Решетилівка та села старостинських округів – 39 сіл), забезпечені оновленою містобудівною документацією згідно вимог сучасного законодавства, яка розроблена за звітні роки. Решта населених пунктів громади (46 сіл), а це 52 % такі, розроблення  чи оновлення містобудівної документації на які не є доцільним, у зв'язку з демографічною ситуацією, що склалась.

Для фінансового забезпечення виконання заходів Програми залучалися в установленому законодавством порядку кошти бюджету Решетилівської міської об’єднаної територіальної громади, кошти субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об’єднаних територіальних громад.

Матеріали з актуалізації картографо-геодезичної основи надавалися до відділу архітектури та містобудування на паперових і електронних носіях в державній системі координат УСК-2000, а матеріали генеральних планів з планами зонування – у паперовому вигляді та електронному – у векторній цифровій формі, з метою подальшого (у разі створення) їх внесення до бази містобудівного кадастру.

З метою забезпечення публічності та доступу громадськості до матеріалів генеральних планів, їх оприлюднено на офіційному сайті міської ради в розділі „Відділ архітектури та містобудування”.

Слід зазначити, що на даний час розроблені та затверджені генеральні плани з планами зонування успішно реалізуються, забудова та освоєння територій для містобудівних потреб відповідних територій сіл відбувається з дотриманням їх положень, разом з цим зазначаємо що у зв'язку укрупненням Решетилівської територіальної громади потребують оновлення містобудівної документації 46 населених пунктів які не входили до даної програми.

Начальник відділу

архітектури та містобудування О.В. Приходько