

**РЕШЕТИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(сорок перша позачергова сесія восьмого скликання)**

**РІШЕННЯ**

24 листопада 2023 року м. Решетилівка № 1650-41-VIIІ

Про затвердження ТОВ „ОСКОРД” технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та передачу їх в оренду

Керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, законами України ,,Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про землеустрій”, ,,Про державний земельний кадастр”, „Про оренду землі”, „Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, постановою Кабінету Міністрів України від 03.03.2004 року №220 „Про затвердження Типового договору оренди землі”, розглянувши клопотання ТОВ „ОСКОРД”, враховуючи висновки спільних постійних комісій міської ради, Решетилівська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ТОВ „ОСКОРД” технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з кадастровим номером 5324285400:00:014:0029 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок невитребуваної земельної частки (паю), загальною площею 5,7800 га, яка розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області, розробленої на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 29 вересня 2023 року
№ 1587-37-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди.

Передати ТОВ „ОСКОРД” в тимчасове користування (оренду), для використання за цільовим призначенням на строк, до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не більше чим на 20 (двадцять) років, земельну ділянку з кадастровим номером 5324285400:00:014:0029, загальною площею 5,7800 га, яка розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

2. Затвердити ТОВ „ОСКОРД” технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з кадастровим номером 5324285400:00:014:0007 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок невитребуваної земельної частки (паю), загальною площею 5,4900 га, яка розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області, розробленої на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 29 вересня 2023 року
№ 1587-37-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди.

Передати ТОВ „ОСКОРД” в тимчасове користування (оренду), для використання за цільовим призначенням на строк, до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не більше чим на 20 (двадцять) років, земельну ділянку з кадастровим номером 5324285400:00:014:0007, загальною площею 5,4900 га, яка розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

3. Встановити орендну плату за користування земельними ділянками, зазначеними у пунктах 1, 2 цього рішення, у розмірі 12% (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

4. Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договори оренди землі з ТОВ „ОСКОРД” на умовах, визначених в пунктах 1, 2,3.

5. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, житлово-комунального господарства, архітектури, інфраструктури, комунальної власності та приватизації (Захарченко Віталій).

Міський голова Оксана ДЯДЮНОВА