**Пояснювальна записка до проекту змін до фінансового плану**

**комунального підприємства „ЕФЕКТ” Решетилівської міської ради Полтавської області на 2023 рік.**

Відповідно до Порядку складання, затвердження та контролю виконання фінансових планів комунальне підприємство „ЕФЕКТ” Решетилівської міської ради Полтавської області вносить зміни до фінансового плану на 2023 рік.

КП „ЕФЕКТ” Решетилівської міської ради Полтавської області забезпечує побутове обслуговування населення шляхом надання приміщень в оренду, керується статутом підприємства, Програмою прибирання, санітарного очищення та утримання об’єктів благоустрою Решетилівської міської територіальної громади на 2022-2026 роки затвердженою рішенням Решетилівської міської ради Полтавської області (двадцятої позачергової сесії восьмого скликання) від 12 квітня 2022 року №1025-20-VIIІ.

Підприємство являється балансоутримувачем шести нежитлових будинків разом із двома захисними спорудами в м. Решетилівка загальною площею 3264,8 кв.м., надвірня вбиральна та п’яти нежитлових приміщень в старостатах громади, в двох з яких площі частково орендуються двома ФОПами.

Договори оренди укладені з 42 орендарями, з них 8 договорів з пільговою оплатою в сумі 1 грн. в рік.

Дохідна частина фінансового плану складається з надання платних послуг, надходжень від орендної плати та надходжень по відшкодуванню витрат підприємства за надані комунальні послуги (централізоване водопостачання та водовідведення, опалення, електроенергія). Дохід планується виходячи із фактичного надходження коштів від орендарів, наданні платних послуг та враховуючи тарифи на комунальні послуги.

Витрати в частині капітальних інвестицій (код рядка 420) обумовлені збільшенням кошторисних призначень на суму 4536,3 тис. грн.

Директор Ростислав ГРИБ