

РЕШЕТИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА

**ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(сорок восьма позачергова сесія восьмого скликання)**

# **РІШЕННЯ**

# 30 серпня 2024 року м. Решетилівка № 1940-48-VIIІ

Про затвердження документації із землеустрою на земельні ділянки на території Решетилівської міської територіальної громади

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України ,,Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, законами України „Про землеустрій”, ,,Про державний земельний кадастр”, „Про оренду землі”, „Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, постановою Кабінету Міністрів України від 03.03.2004 № 220 „Про затвердження Типового договору оренди землі”, Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476, розглянувши клопотання фізичних та юридичних осіб, враховуючи висновки спільних постійних комісій міської ради, Решетилівська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити КАЛЮЗІ Андрію Володимировичу „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3000 га пасовищ в оренду
гр. Калюзі Андрію Володимировичу для сінокосіння та випасання худоби на території Решетилівської міської ради Полтавського району Полтавської області в межах населеного пункту с. Підок”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від
15 травня 2024 року № 1838-45-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди.

1) Передати КАЛЮЗІ Андрію Володимировичу в тимчасове користування (оренду), терміном на 15 (п’ятнадцять) років земельну ділянку площею
0,3000 га (кадастровий номер 5324285003:03:001:0064), що розташована в межах населеного пункту с. Підок на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для сінокосіння і випасання худоби.

2) Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3) Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договір оренди землі з КАЛЮГОЮ Андрієм Володимировичем.

2. Затвердити КАЛЮЗІ Андрію Володимировичу „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,6000 га в оренду гр. Калюзі Андрію Володимировичу для городництва на території Решетилівської міської ради Полтавського району Полтавської області в межах населеного пункту
с. Підок”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 15 травня 2024 року
№ 1851-45-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди.

1) Передати КАЛЮЗІ Андрію Володимировичу в тимчасове користування (оренду), терміном на 15 (п’ятнадцять) років земельну ділянку площею
0,6000 га (кадастровий номер 5324285003:03:001:0063), що розташована в межах населеного пункту с. Підок на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для городництва.

2) Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3) Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договір оренди землі з КАЛЮГОЮ Андрієм Володимировичем.

3. Затвердити ОЛІЙНИК Любов Вікторівні „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою подальшої передачі в оренду Цільове призначення земельної ділянки: „Для городництва” (код – 01.07) Замовник:
гр. Олійник Любов Вікторівна Місце розташування земельної ділянки:
с. Шевченкове, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 15 травня 2024 року № 1851-45-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди.

1) Передати ОЛІЙНИК Любов Вікторівні в тимчасове користування (оренду), терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,2000 га (кадастровий номер 5324285601:01:001:0203), що розташована в межах населеного пункту с. Шевченкове на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для городництва.

2) Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3) Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договір оренди землі з ОЛІЙНИК Любов Вікторівною.

4. Затвердити СУХНУ Олександру Михайловичу „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування з метою передачі її в оренду гр. Сухну Олександру Михайловичу, з цільовим призначенням: для городництва (код КВЦПЗ 01.07) за адресою: Решетилівська міська територіальна громада, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 15 травня 2024 року № 1851-45-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди.

1) Передати СУХНУ Олександру Михайловичу в тимчасове користування (оренду), терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,6000 га (кадастровий номер 5324255100:00:018:0186), що розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для городництва.

2) Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3) Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договір оренди землі з СУХНОМ Олександром Михайловичем.

5. Затвердити СУХНУ Олександру Михайловичу „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування з метою передачі її в оренду гр. Сухну Олександру Михайловичу, з цільовим призначенням: для городництва (код КВЦПЗ 01.07) за адресою: Решетилівська міська територіальна громада, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 27 червня 2024 року № 1880-46-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди.

1) Передати СУХНУ Олександру Михайловичу в тимчасове користування (оренду), терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,6000 га (кадастровий номер 5324255100:00:018:0187), що розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для городництва.

2) Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3) Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договір оренди землі з СУХНОМ Олександром Михайловичем.

6. Затвердити СУХНУ Олександру Михайловичу „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування з метою передачі її в оренду гр. Сухну Олександру Михайловичу, з цільовим призначенням: для городництва (код КВЦПЗ 01.07) за адресою: Решетилівська міська територіальна громада, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 27 червня 2024 року № 1880-46-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди.

1) Передати СУХНУ Олександру Михайловичу в тимчасове користування (оренду), терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,6000 га (кадастровий номер 5324255100:00:018:0188), що розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для городництва.

2) Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3) Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договір оренди землі з СУХНОМ Олександром Михайловичем.

7. Затвердити ТОВ АФГ „ЕЛІТА” „Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) ТОВ АФГ „ЕЛІТА” за адресою: Решетилівська м/р Полтавського р-ну Полтавської обл.”, розробленої на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 15 травня 2024 року
№ 1839-45-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) з кадастровим номером 5320283600:00:006:1655 загальною площею 1,1057 га.

Передати ТОВ АФГ „ЕЛІТА” в тимчасове користування (оренду), для використання за цільовим призначенням на строк, до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не більше чим на 10 (десять) років, земельну ділянку з кадастровим номером 5320283600:00:006:1655, загальною площею 1,1057 га, яка розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

8. Затвердити ТОВ АФГ „ЕЛІТА” „Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) ТОВ АФГ „ЕЛІТА” за адресою: Решетилівська м/р Полтавського р-ну Полтавської обл.”, розробленої на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 15 травня 2024 року
№ 1839-45-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) з кадастровим номером 5320283600:00:002:1853 загальною площею 2,2300 га.

Передати ТОВ АФГ „ЕЛІТА” в тимчасове користування (оренду), для використання за цільовим призначенням на строк, до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не більше чим на 10 (десять) років, земельну ділянку з кадастровим номером 5320283600:00:002:1853, загальною площею 2,2300 га, яка розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

9. Затвердити ТОВ АФГ „ЕЛІТА” „Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) ТОВ АФГ „ЕЛІТА” за адресою: Решетилівська м/р Полтавського р-ну Полтавської обл.”, розробленої на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 15 травня 2024 року
№ 1839-45-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) з кадастровим номером 5320283600:00:006:0918 загальною площею 2,2300 га.

Передати ТОВ АФГ „ЕЛІТА” в тимчасове користування (оренду), для використання за цільовим призначенням на строк, до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не більше чим на 10 (десять) років, земельну ділянку з кадастровим номером 5320283600:00:006:0918, загальною площею 2,2300 га, яка розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

10. Затвердити ТОВ АФГ „ЕЛІТА” „Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) ТОВ АФГ „ЕЛІТА” за адресою: Решетилівська м/р Полтавського р-ну Полтавської обл.”, розробленої на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 15 травня 2024 року
№ 1839-45-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) з кадастровим номером 5320283600:00:001:1647 загальною площею 2,2300 га.

Передати ТОВ АФГ „ЕЛІТА” в тимчасове користування (оренду), для використання за цільовим призначенням на строк, до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не більше чим на 10 (десять) років, земельну ділянку з кадастровим номером 5320283600:00:001:1647, загальною площею 2,2300 га, яка розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

11. Затвердити ТОВ АФГ „ЕЛІТА” „Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) ТОВ АФГ „ЕЛІТА” за адресою: Решетилівська м/р Полтавського р-ну Полтавської обл.”, розробленої на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 15 травня 2024 року
№ 1839-45-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) з кадастровим номером 5320283600:00:006:1654 загальною площею 2,2300 га.

Передати ТОВ АФГ „ЕЛІТА” в тимчасове користування (оренду), для використання за цільовим призначенням на строк, до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не більше чим на 10 (десять) років, земельну ділянку з кадастровим номером 5320283600:00:006:1654, загальною площею 2,2300 га, яка розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

12. Затвердити ТОВ АФГ „ЕЛІТА” „Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) ТОВ АФГ „ЕЛІТА” за адресою: Решетилівська м/р Полтавського р-ну Полтавської обл.”, розробленої на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 15 травня 2024 року
№ 1839-45-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) з кадастровим номером 5320283600:00:006:1652 загальною площею 2,2300 га.

Передати ТОВ АФГ „ЕЛІТА” в тимчасове користування (оренду), для використання за цільовим призначенням на строк, до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не більше чим на 10 (десять) років, земельну ділянку з кадастровим номером 5320283600:00:006:1652, загальною площею 2,2300 га, яка розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

13. Встановити орендну плату за користування земельними ділянками, зазначеними у пунктах 7-12 цього рішення, у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

14. Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договори оренди землі з ТОВ АФГ „ЕЛІТА” на умовах, визначених в пунктах 7-13.

15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель комунальної власності площею 0,3000 га (кадастровий номер 5324282807:07:001:0003) – 04.10 Для збереження та використання пам’яток природи за адресою:

Полтавська область, Полтавський район, на території Решетилівської міської територіальної громади, Ботанічна пам’ятка природи місцевого значення „Дуб черешчатий”.

16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель комунальної власності площею 0,2500 га (кадастровий номер 5324281907:07:001:0020) – 04.10 Для збереження та використання пам’яток природи за адресою:

Полтавська область, Полтавський район, на території Решетилівської міської територіальної громади, Ботанічна пам’ятка природи місцевого значення „Дуб черешчатий”.

17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель комунальної власності площею 0,3000 га (кадастровий номер 5324282202:02:001:0109) – 04.10 Для збереження та використання пам’яток природи за адресою:

Полтавська область, Полтавський район, на території Решетилівської міської територіальної громади, Ботанічна пам’ятка природи місцевого значення „Дуб черешчатий”.

18. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель комунальної власності площею 0,7400 га (кадастровий номер 5324255100:00:019:0131) – 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення за адресою:

Полтавська область, Полтавський район, на території Решетилівської міської територіальної громади.

19. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) комунальної власності площею 0,1210 га (кадастровий номер 5324255100:30:004:0512) – 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою:

Полтавська область, Полтавський район, м. Решетилівка, вулиця Покровська, 8.

20. Затвердити „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель „Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)” (код – 01.17) у землі „Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами” (код – 01.19) Замовник: Решетилівська міська рада Місцезнаходження земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Решетилівської міської ради, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від
15 травня 2024 року № 1850-45-VIІI.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 1,8701 га, кадастровий номер 5324282600:00:004:0010 із земель сільськогосподарського призначення – земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код 01.17), розташованої на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області та віднести вказану земельну ділянку до земель сільськогосподарського призначення – земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами (код 01.19).

21. Затвердити „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель „Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)” (код – 01.17) у землі „Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами” (код – 01.19) Замовник: Решетилівська міська рада Місцезнаходження земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Решетилівської міської ради, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від
15 травня 2024 року № 1850-45-VIІI.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 2,8430 га, кадастровий номер 5324281600:00:014:0140 із земель сільськогосподарського призначення – земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код 01.17), розташованої на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області та віднести вказану земельну ділянку до земель сільськогосподарського призначення – земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами (код 01.19).

22. Затвердити „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель „Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)” (код – 01.17) у землі „Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами” (код – 01.19) Замовник: Решетилівська міська рада Місцезнаходження земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Решетилівської міської ради, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від
15 травня 2024 року № 1850-45-VIІI.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 10,1386 га, кадастровий номер 5324281600:00:008:0037 із земель сільськогосподарського призначення – земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код 01.17), розташованої на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області та віднести вказану земельну ділянку до земель сільськогосподарського призначення – земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами (код 01.19).

23. Затвердити „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель „Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)” (код – 01.17) у землі „Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами” (код – 01.19) Замовник: Решетилівська міська рада Місцезнаходження земельної ділянки: за межами населених пунктів на території Решетилівської міської ради, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від
15 травня 2024 року № 1850-45-VIІI.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 6,4036 га, кадастровий номер 5324281600:00:013:0012 із земель сільськогосподарського призначення – земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код 01.17), розташованої на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області та віднести вказану земельну ділянку до земель сільськогосподарського призначення – земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами (код 01.19).

24. Затвердити „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель „Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу” (код – 12.11) у землі „Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства” (код – 12.04) Замовник: Решетилівська міська рада Місцезнаходження земельної ділянки: вул. Шевченка, м. Решетилівка, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від
15 травня 2024 року № 1850-45-VIІI.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0787 га, кадастровий номер 5324255100:30:003:0554 із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу (код 12.11), розташованої у межах населеного пункту м. Решетилівка, вул. Шевченка на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області та віднести вказану земельну ділянку до земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код 12.04).

25. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) комунальної власності площею 8,5000 га (кадастровий номер 5324280500:00:005:0016) – 01.19 земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами за адресою:

Полтавська область, Полтавський район, Решетилівська міська територіальна громада.

26. Затвердити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ,,АГРО ЕНЕРДЖІ” „Технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01) Замовник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ,,АГРО ЕНЕРДЖІ” Місце розташування: на території Решетилівської міської територіальної громади, Полтавського району, Полтавської області”, розробленої на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від
27 червня 2024 року № 1885-46-VIII, на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5320283600:00:003:1741 площею 162,5000 га, яка перебуває у користуванні на умовах оренди згідно Договору оренди землі від 29 грудня 2018 р. (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 31466975), а саме на утворені в результаті поділу:

1) земельну ділянку площею 5,0000 га, кадастровий номер 5320283600:00:003:1768, вид цільового призначення – 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, місце розташування – на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області;

2) земельну ділянку площею 157,5000 га, кадастровий номер 5320283600:00:003:1769, вид цільового призначення – 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, місце розташування – на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області.

27. Виконавчому комітету Решетилівської міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності за Решетилівською міською радою на утворені в результаті поділу земельні ділянки, визначені в пункті 26.

28. Затвердити КРАСНІКОВУ Дмитру Юрійовичу „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель „Для ведення особистого селянського господарства” у землі „Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування” гр. Красніков Дмитро Юрійович Адреса земельної ділянки: м. Решетилівка, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі заяви замовника та договору на виконання робіт № 473-17/07 від 17.07.2024 р.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,3200 га, кадастровий номер 5324255100:30:002:0897, із земель сільськогосподарського призначення – для ведення особистого селянського господарства, розташованої у межах населеного пункту м. Решетилівка, на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області та віднести вказану земельну ділянку до земель житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

29. Затвердити „Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Для городництва (код 01.07 – для городництва) Замовник: Решетилівська міська рада Адреса земельної ділянки: на території Решетилівської міської територіальної громади, Полтавського району, Полтавської області”, розробленої на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 15 травня 2024 року № 1850-45-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди.

1) Передати НЕТРЕБКО Оксані Олександрівні в тимчасове користування (оренду), терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,1246 га (кадастровий номер 5324281903:03:002:0033), що розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для городництва.

2) Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3) Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договір оренди землі з НЕТРЕБКО Оксаною Олександрівною.

30. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель комунальної власності площею 0,0070 га (кадастровий номер 5324255100:30:005:1211) – 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою:

Полтавська область, Полтавський район, м. Решетилівка, вулиця Покровська.

31. Затвердити „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель „Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва” у землі „Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі” Замовник: Решетилівська міська рада Адреса земельної ділянки: м. Решетилівка, вул. Покровська, № 8, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 15 травня 2024 року
№ 1850-45-VIІI.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1210 га, кадастровий номер 5324255100:30:004:0512, із земель сільськогосподарського призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої у межах населеного пункту м. Решетилівка, вул. Покровська, № 8 на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області та віднести вказану земельну ділянку до земель житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

32. Затвердити „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель „Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)” (код 01.17) у землі „Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами” (код 01.19) Замовник: Решетилівська міська рада Місце розташування: за межами населених пунктів, на території Решетилівської міської територіальної громади, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 27 червня 2024 року № 1888-46-VIІI.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 2,4836 га, кадастровий номер 5324284200:00:010:0138 із земель сільськогосподарського призначення – земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код 01.17), розташованої на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області та віднести вказану земельну ділянку до земель сільськогосподарського призначення – земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами (код 01.19).

33. Затвердити „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель „Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)” (код 01.17) у землі „Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами” (код 01.19) Замовник: Решетилівська міська рада Місце розташування: за межами населених пунктів, на території Решетилівської міської територіальної громади, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 27 червня 2024 року № 1888-46-VIІI.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 34,2032 га, кадастровий номер 5324284200:00:011:0073 із земель сільськогосподарського призначення – земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код 01.17), розташованої на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області та віднести вказану земельну ділянку до земель сільськогосподарського призначення – земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами (код 01.19).

34. Затвердити „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель „Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)” (код 01.17) у землі „Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами” (код 01.19) Замовник: Решетилівська міська рада Місце розташування: за межами населених пунктів, на території Решетилівської міської територіальної громади, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 27 червня 2024 року № 1888-46-VIІI.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 5,7118 га, кадастровий номер 5324284200:00:009:0069 із земель сільськогосподарського призначення – земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) (код 01.17), розташованої на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області та віднести вказану земельну ділянку до земель сільськогосподарського призначення – земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами (код 01.19).

35. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, житлово-комунального господарства, архітектури, інфраструктури, комунальної власності та приватизації (Захарченко Віталій).

Міський голова Оксана ДЯДЮНОВА