

РЕШЕТИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА

**ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(сорок дев’ята сесія восьмого скликання)**

# **РІШЕННЯ**

# 27 вересня 2024 року м. Решетилівка № 1964-49-VIIІ

Про затвердження ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „АГРООБ’ЄДНАННЯ ФЕРМЕРСЬКИХ ГОСПОДАРСТВ „ЕЛІТА” технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Керуючись Земельним кодексом Україн, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України ,,Про місцеве самоврядування в Україні”, законами України „Про землеустрій”, ,,Про державний земельний кадастр”, „Про оренду землі”, „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні”, „Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, постановою Кабінету Міністрів України від 03.03.2004 № 220 „Про затвердження Типового договору оренди землі”, розглянувши
клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „АГРООБ’ЄДНАННЯ ФЕРМЕРСЬКИХ ГОСПОДАРСТВ „ЕЛІТА”, враховуючи висновки спільних постійних комісій міської ради, Решетилівська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „АГРООБ’ЄДНАННЯ ФЕРМЕРСЬКИХ ГОСПОДАРСТВ „ЕЛІТА” технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з кадастровим номером 5320283600:00:002:1854 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) загальною площею 2,6800 га, яка розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області, розробленої на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 15 травня 2024 року № 1839-45-VIII, рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 31 липня 2024 року
№ 1916-47-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди.

Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „АГРООБ’ЄДНАННЯ ФЕРМЕРСЬКИХ ГОСПОДАРСТВ „ЕЛІТА” в тимчасове користування (оренду), для використання за цільовим призначенням на строк, до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не більше чим на 10 (десять) років, земельну ділянку з кадастровим номером 5320283600:00:002:1854, загальною площею 2,6800 га, яка розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

2. Затвердити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „АГРООБ’ЄДНАННЯ ФЕРМЕРСЬКИХ ГОСПОДАРСТВ „ЕЛІТА” технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з кадастровим номером 5320283600:00:001:1648 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) загальною площею 2,3200 га, яка розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області, розробленої на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 15 травня 2024 року № 1839-45-VIII, рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 31 липня 2024 року
№ 1916-47-VIII з метою передачі у користування на умовах оренди.

Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „АГРООБ’ЄДНАННЯ ФЕРМЕРСЬКИХ ГОСПОДАРСТВ „ЕЛІТА” в тимчасове користування (оренду), для використання за цільовим призначенням на строк, до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не більше чим на 10 (десять) років, земельну ділянку з кадастровим номером 5320283600:00:001:1648, загальною площею 2,3200 га, яка розташована на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

3. Встановити орендну плату за користування земельними ділянками, зазначеними у пунктах 1-2 цього рішення, у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

4. Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договори оренди землі із ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „АГРООБ’ЄДНАННЯ ФЕРМЕРСЬКИХ ГОСПОДАРСТВ „ЕЛІТА” на умовах, визначених в пунктах 1-3.

5. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, житлово-комунального господарства, архітектури, інфраструктури, комунальної власності та приватизації (Захарченко Віталій).

Міський голова Оксана ДЯДЮНОВА