

РЕШЕТИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА

**ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(п’ятдесят четверта позачергова сесія восьмого скликання)**

# **РІШЕННЯ**

# 04 березня 2025 року м. Решетилівка № 2144-54-VIIІ

Про затвердження документації із землеустрою та передачу у користування земельних ділянок на території Решетилівської міської територіальної громади

Керуючись Земельним кодексом України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України ,,Про місцеве самоврядування в Україні”, законами України „Про землеустрій”, ,,Про державний земельний кадастр”, „Про оренду землі”, „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, постановою Кабінету Міністрів України від 03.03.2004 № 220 „Про затвердження Типового договору оренди землі”, розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, право власності на об’єкти нерухомого майна, що знаходяться на земельних ділянках, враховуючи висновки спільних постійних комісій міської ради, Решетилівська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ ,,ВАСИЛЕНКО В.О.” „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3000 га в оренду Фермерському господарству ,,Василенко В.О.” для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Решетилівської міської ради Полтавської області в межах населеного пункту с. Каленики”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 25 березня 2020 року № 929-32-VII з метою передачі у користування на умовах оренди.

1) Передати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ ,,ВАСИЛЕНКО В.О.” в тимчасове користування (оренду), терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,3000 га (кадастровий номер 5324281300:00:015:0002), що розташована в межах населеного пункту с. Каленики на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

2) Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3) Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договір оренди землі з ФЕРМЕРСЬКИМ ГОСПОДАРСТВОМ ,,ВАСИЛЕНКО В.О.”.

2. Затвердити ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ ,,ВАСИЛЕНКО В.О.” „Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,4500 га в оренду Фермерському господарству ,,Василенко В.О.” для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Решетилівської міської ради Полтавської області в межах населеного пункту с. Каленики”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 25 березня 2020 року № 929-32-VII з метою передачі у користування на умовах оренди.

1) Передати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ ,,ВАСИЛЕНКО В.О.” в тимчасове користування (оренду), терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 1,4500 га (кадастровий номер 5324281300:00:008:0065), що розташована в межах населеного пункту с. Каленики на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

2) Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3) Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договір оренди землі з ФЕРМЕРСЬКИМ ГОСПОДАРСТВОМ ,,ВАСИЛЕНКО В.О.”.

3. Затвердити ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ ,,СЕРЬОГІН”
,,Технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) що перебуває в оренді ФГ ,,СЕРЬОГІН” за адресою: Решетилівська м/р Полтавського р-ну Полтавської обл. 5324281400:00:017:0037”, розробленої на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 27 червня 2024 року № 1890-46-VIII.

4. Затвердити ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ ,,СЕРЬОГІН”
,,Технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) що перебуває в оренді ФГ ,,СЕРЬОГІН” за адресою: Решетилівська м/р Полтавського р-ну Полтавської обл. 5324281400:00:015:0041”, розробленої на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 27 вересня 2024 року № 1957-49-VIII.

5. Затвердити ЧИКРИЖУ Юрію Павловичу ,,Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ,,Для сінокосіння і випасання худоби”
(код - 01.08) гр. Чикриж Юрій Павлович за межами населених пунктів на території Решетилівської територіальної громади, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 24 грудня 2024 року
№ 2077-52-VIII.

1) Передати ЧИКРИЖУ Юрію Павловичу в тимчасове користування (оренду), терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 3,0000 га (кадастровий номер 5322081600:00:001:0882), на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для сінокосіння і випасання худоби.

2) Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3) Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договір оренди землі із ЧИКРИЖЕМ Юрієм Павловичем.

6. Затвердити ЧИКРИЖУ Юрію Павловичу ,,Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ,,Для сінокосіння і випасання худоби”
(код - 01.08) гр. Чикриж Юрій Павлович за межами населених пунктів на території Решетилівської територіальної громади, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 24 грудня 2024 року
№ 2077-52-VIII.

1) Передати ЧИКРИЖУ Юрію Павловичу в тимчасове користування (оренду), терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 36,0000 га (кадастровий номер 5322081600:00:001:0880), на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для сінокосіння і випасання худоби.

2) Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3) Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договір оренди землі із ЧИКРИЖЕМ Юрієм Павловичем.

7. Затвердити ЧИКРИЖУ Юрію Павловичу ,,Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ,,Для сінокосіння і випасання худоби”
(код - 01.08) гр. Чикриж Юрій Павлович за межами населених пунктів на території Решетилівської територіальної громади, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 24 грудня 2024 року
№ 2077-52-VIII.

1) Передати ЧИКРИЖУ Юрію Павловичу в тимчасове користування (оренду), терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 8,0000 га (кадастровий номер 5322081600:00:001:0879), на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для сінокосіння і випасання худоби.

2) Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3) Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договір оренди землі із ЧИКРИЖЕМ Юрієм Павловичем.

8. Передати ЧИКРИЖУ Юрію Павловичу в тимчасове користування (оренду), терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 40,2000 га (кадастровий номер 5322081600:00:001:0514), на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для сінокосіння і випасання худоби.

1) Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2) Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договір оренди землі із ЧИКРИЖЕМ Юрієм Павловичем.

9. Затвердити ГНІТЬКО Тетяні Валеріївні ,,Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва (код - 01.07) Замовник:
гр. Гнітько Тетяна Валеріївна Місце розташування земельної ділянки:
c. Колотії, на території Решетилівської територіальної громади, Полтавського району, Полтавської області”, розробленого на підставі рішення Решетилівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 25 листопада
2024 року № 2040-51-VIII.

1) Передати ГНІТЬКО Тетяні Валеріївні в тимчасове користування (оренду), терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,3500 га (кадастровий номер 5324255104:04:001:0205), що розташована в межах населеного пункту с. Колотії на території Решетилівської міської територіальної громади Полтавського району Полтавської області для городництва.

2) Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3) Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати договір оренди землі із ГНІТЬКО Тетяною Валеріївною.

10. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, житлово-комунального господарства, архітектури, інфраструктури, комунальної власності та приватизації (Захарченко Віталій).

Міський голова Оксана ДЯДЮНОВА