

РЕШЕТИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА

**ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(п’ятдесят четверта позачергова сесія восьмого скликання)**

# **РІШЕННЯ**

# 04 березня 2025 року м. Решетилівка № 2147-54-VIIІ

Про внесення змін до договору оренди землі із ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АГРОФІРМА „ДОБРОБУТ”

Керуючись Земельним кодексом України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України ,,Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про землеустрій”, ,,Про державний земельний кадастр”, „Про оренду землі”, „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, з метою належного врегулювання договірних відносин, розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АГРОФІРМИ „ДОБРОБУТ”, враховуючи висновки спільних постійних комісій міської ради, Решетилівська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 28 березня 2018 р., укладеного між Шевченківською сільською радою Решетилівського району Полтавської області та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АГРОФІРМОЮ „ДОБРОБУТ” (право оренди земельної ділянки – номер запису про інше речове право 47618319 в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно), на земельну ділянку з кадастровим номером 5324285600:00:008:0006, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, а саме:

1) замінити Орендодавця у преамбулі і далі по тексту та викласти в такій редакції:

Орендодавець: Решетилівська міська рада Полтавської області, код ЄДРПОУ 21044065, місцезнаходження юридичної особи: 38400, Полтавська область, Полтавський район, м. Решетилівка, вул. Покровська, 14, в особі міського голови – ДЯДЮНОВОЇ Оксани Анатоліївни, яка діє на підставі Закону України ,,Про місцеве самоврядування в Україні”;

2) викласти п. 8 Договору в такій редакції:

„8. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років (до 28 березня 2032 року). Після закінчення строку дії Договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за
30 (тридцять) днів до закінчення строку дії Договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію.”;

3) уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ підписати додаткову угоду до договору оренди землі із ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АГРОФІРМОЮ „ДОБРОБУТ”.

2. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, житлово-комунального господарства, архітектури, інфраструктури, комунальної власності та приватизації (Захарченко Віталій).

Міський голова Оксана ДЯДЮНОВА