**Пояснювальна записка до фінансового плану на 2022 рік.**

Комунальне підприємство «Землемір» Решетилівської міської ради Полтавської області діє на підставі Статуту. Основним напрямком діяльності підприємства є виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок та виготовленню дисків з обмінними файлами формату ХМL. Підприємство перебуває на самофінансуванні та застосовує загальну систему оподаткування.

Формування дохідної частини фінансового плану здійснюється за рахунок перерахування коштів на банківський рахунок підприємства фізичними та юридичними особами за надані послуги по виготовленню технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок та виготовленню дисків з обмінними файлами формату ХМL. Фінансовий план підприємства сформовано на основі цін, що розраховані відповідно кошторису на виконання робіт зі складання документів по посвідченню права власності чи користування громадянами землею відповідно до Наказу Державного Комітету України по земельних ресурсах від 12.08.2004 р. за № 264.

Формування витратної частини фінансового плану сформовано за рахунок:

* матеріальних витрат, що складаються з витрат на електроенергію, теплопостачання, зв'язок, канцтовари, заправку та ремонт картриджів;
* витрат на оплату праці працівникам підприємства;
* відрахування на соціальні заходи, а саме єдиний соціальний внесок у розмірі 22%;
* амортизація;
* інші операційні витрати, що включають витрати на внесення відомостей до Державного земельного кадастру у та банківські послуги.

Витрати підприємства співвідносяться з доходами, які планується отримати в результаті фінансово-господарської діяльності підприємства, а оплата праці здійснюється своєчасно та з дотриманням чинного законодавства.

Щодо кількості розірваних контрактів з керівником підприємства, то вони відсутні.

Протягом 2020 р. підприємство отримало дохід у розмірі 546.4 тис. грн. Витрати становлять 520.5 тис. грн. з них:

- матеріальні витрати –46.6 тис.грн;

- витрат на оплату праці працівникам підприємства–378.5тис.грн;

- відрахування на соціальні заходи -78.2тис.грн;

- амортизація -0.9тис.грн;

- інші операційні витрати -16.3тис.грн.

Податки перераховані до бюджету з 2020 р. становлять 165.7 тис. грн.

Підсумовуючи 8 місяців 2021 р. підприємство отримало дохід у розмірі 346.2 тис. грн.. Витрати становлять 373.5 тис. грн. з них:

- матеріальні витрати – 28.6 тис.грн;

- витрат на оплату праці працівникам підприємства –281.1тис.грн;

- відрахування на соціальні заходи –55тис.грн ;

- амортизація -0.9 тис.грн;

- інші операційні витрати –7.9тис.грн.

Податки перераховані до бюджету за 2021 р. становлять 113.5 тис. грн.

За 2022 р. підприємство планує отримати дохід у розмірі 670 тис. грн.. Витрати прораховані на наступний рік642.4тис. грн. з них:

- матеріальні витрати – 41 тис.грн;

- витрат на оплату праці працівникам підприємства –488 тис.грн;

- відрахування на соціальні заходи –107.2 тис.грн ;

- амортизація –1.2 тис.грн;

- інші операційні витрати -5 тис.грн.

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.В. Перч

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.М. Волох

М. П.